03314 | : 03128

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 936538

11.42

G - 5423/11

Certify that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with this documents are the part of this document.

Addl District Sub-Registrar Bidhan Nagar (Salt Lake City)

14 MAR 2011

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

Sadananda Sarkar

সাফ বিক্রয় কোবালা

<u>কোবালাপত্র গ্রহীতা ঃ-</u>

১) শ্রী প্রমোদ রাউত, পিতা - স্বর্গীয় বসন্ত রাউত,

সাং - কে.ডি.-১, অশ্বিনীনগর, বাগুইআটি, পোঃ - অশ্বিনীনগর, থানা - বাগুইআটি, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০০৫৯,

২) শ্রী সদানন্দ সরকার, পিতা - স্বর্গীয় নগেন্দ্র নাথ সরকার,

(ক্রমশ———২)

906
4/3/2011
Manoj Kanti Sinder Advocate
Barasat judges court.

নম্বর -
সন ও তারিখ -
ক্রেতার নাম -
সাকিন -
ষ্ট্যাম্প মূল্য - 7000
ভেন্ডার শ্রী-
বারাসাত কোর্ট
উত্তর ২৪ পরগণা
টি. ভি নং -
ষ্ট্যাম্প ক্রয়ের তারিখ - 25/2/2011
মোট ষ্ট্যাম্পের মূল্য - 18000
ট্রেজারী অফিস - বারাসাত
ভেন্ডার শ্রী তাপস কুমার সাহা

Seal of the Additional District Sub Registrar * Bidhannagar, North 24 Pgs. *

Tapesh ghosh
c/o Sadhu ghosh
Vill+P.O - Gouranganagar
P.S - New Town, Kol-59.

Addl District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)
4 MAR 2011

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ— দুলাল কুমার রায়

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ— Pramod Raut Sadananda Sarkar

সাং - দশদ্রোন এ্যাপার্টমেন্ট, ব্লক-বি, চতুর্থতল, ফ্ল্যাট নং - ৮, পোঃ - অর. গোপালপুর, থানা - বাগুইআটি, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৩৬, উভয়ের জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

.... ক্রেতা

কোবালাপত্র দাতা ঃ—

শ্রী দুলাল কুমার রায়, পিতা - শ্রী সুধীর চন্দ্র রায়,
সাং ও পোঃ - গৌরাঙ্গনগর, থানা - নিউটাউন (পূর্বতন রাজারহাট)
জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০০৫৯,
জাতিয়তায় - ভারতীয়, ধর্ম্মে - হিন্দু, পেশা - দিনমজুর।

.... বিক্রেতা

কস্য শুভ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ নির্বিবাদে, নিব্যূঢ় স্বত্বে অন্যের নিরাংশে, পরিস্কার ও মুক্তাবস্থায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ স্থাবর সম্পত্তির একেকেতা সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা নিউটাউন (পূর্বতন রাজারহাট), কলিকাতা পরগণা স্থিত, উত্তর ২৪ পরগণা অতিরিক্তি জেলা অবর বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) নিবন্ধনকরন মোকাম এলাকাধীন মৌজা ঘুনী গ্রামে, জে. এল. নং ২৩, রেঃ সাঃ নং ২৩২, তৌজি ১২৫০ নং ভূক্ত হাল উর্দ্ধতন মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট সাবেক (সি. এস) ৬৭৭ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক (সি. এস) ২৮৪৬ ও ২৮৪৭ নং দাগে ১ একর ৮৯ শতক জমি ও সাবেক (সি. এস.) ৪৪৪ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক (সি. এস.) ২৮১২ নং দাগে ৬৮ শতক জমি মোট ২ একর ৫৭ শতক জমি যাহা নগেন্দ্র নাথ দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১১/০৯/১৯৫৪ তারিখে সম্পাদিত

(ক্রমশ——৩)

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

(৩)

ও বিগত ইংরাজী ১৩/৯/১৯৫৪ তারিখে অবর কাশীপুর দমদম নিবন্ধন করন মোকামে ১ নং বহির ৬৮ নং ভল্যুমের ২৬১ হইতে ২৬৩ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৫১০০ নং নিবন্ধনকৃত এককেতা পাট্টা মূলে সেখ হাবিব উল্লা সাহেবের নিকট হইতে প্রাপ্ত হইয়া নিজ নাম বরাবর রিভিশন্যাল সেটেলমেন্টে ১০৯৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ১ একর ৮৯ শতক জমি এবং ৯৪৬ নং খতিয়ানের জমিজমা ষোল আনা রূপে রেকর্ড করতঃ ভোগদখলিকার থাকেন।

অতঃপর শ্রীমতী প্রিয় বালা শীল মহাশয়া বিগত ইংরাজী ১২/৬/১৯৭২ তারিখে অবর কাশীপুর দমদম নিবন্ধন করন মোকামে ১ নং বহির ৫৮ নং ভল্যুমের ২৩৩ হইতে ২৩৬ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৩৬৮৭ নং নিবন্ধনকৃত এককেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে উক্ত নগেন্দ্র নাথ দত্ত মহাশয়ের নিকট হইতে সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৭ হাল (আর. এস.) ৩০৫১ নং দাগে ১ একর ১ শতক জমি এবং সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৬ নং হাল (আর. এস.) ৩০৫০ নং দাগে ৮৮ শতক জমির মধ্যে ২২ শতক জমি মোট ১ একর ২৩ শতক জমি খরিদ করিয়া ভোগদখলিকার থাকেন।

এবং শ্রী গোবিন্দ লাল ডাকুয়া মহাশয়ের স্ত্রী শ্রীমতী অমিয়া ডাকুয়া মহাশয়া ঐ মৌজা ঐ খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৬ নং হাল (আর. এস.) ৩০৫০ নং দাগে ৮৮ শতক জমির মধ্যে ৬৬ শতক জমি বিগত ইংরাজী ১২/৬/১৯৭২ তারিখে কাশীপুর দমদম নিবন্ধন করন মোকামে ১ নং বহির ৫৮ নং ভল্যুমের ২৩০ হইতে ২৩২ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৩৬৮৬ নং নিবন্ধনকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে উক্ত নগেন্দ্র নাথ দত্ত মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া ভোগদখলিকার থাকেন।

এবম প্রকারে উক্ত শ্রীমতী প্রিয় বালা শীল এবং শ্রীমতী অমিয়া ডাকুয়া মহাশয়া দুইটি ভিন্ন দলিল মূলে মোট ১ একর ৮৯ শতক জমি খরিদ করিয়া ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় নিজেদের ভোগদখলের সুবিধার্থে বিগত

(ক্রমশ——৪)

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ইংরাজী ২৯/৭/১৯৮৩ তারিখে কাশীপুর দমদম নিবন্ধন করন মোকামে ১ নং বহির ২০৪ নং ভল্যুমের ১৮৯ হইতে ২০২ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৭৯৮৮ নং নিবন্ধনকৃত এককেতা আপোষ বন্টননামা দলিল নিবন্ধন করিয়া লয়েন। উক্ত দলিলে শ্রীমতী প্রিয় বালা শীল মহাশয়া 'খ' তপশীলে বর্ণিত সাবেক (সি. এস.) ৬৭৭ নং হাল (আর. এস.) ১০৯৩ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৬ হাল (আর. এস.) ৩০৫০ নং দাগে সম্পূর্ণ ৮৮ শতক এবং সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৭ নং হাল (আর. এস.) ৩০৫১ নং দাগে ১ একর ০১ শতক জমির মধ্যে পূর্বাংশে চিহ্নিত উত্তর ও দক্ষিণ লম্বা ৩৫ শতক জমি মোট ১ একর ২৩ শতক বা ৩ বিঘা ১৬ কাঠা ৬ ছটাক ৩০ বর্গফুট জমি প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় নিজ নাম বরাবর এল. আর. ১১৫১ নং খতিয়ানে রেকর্ড করতঃ ভোগদখলিকার থাকেন।

অতঃপর সুখদেব সাউ মহাশয় বিগত ইংরাজী ১২/২/১৯৯৩ তারিখে উত্তর ২৪ পরগণা অতিরিক্ত জেলা অবর বিধান নগর (সল্ট লেক সিটি) নিবন্ধন করন মোকামে ১ নং বহির ২২ নং ভল্যুমের ৬৩ হইতে ৭০ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৯৯৫ নং নিবন্ধনকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে উক্ত শ্রীমতী প্রিয় বালা শীল মহাশয়ার নিকট হইতে সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৬ নং হাল (আর. এস.) ৩০৫০ নং দাগে ৪ কাঠা ২৪ বর্গফুট জমি খরিদ করিয়া ভোগদখলিকার থাকেন।

অতঃপর আমি অত্র কোবালা দলিলের দাতা (শ্রী দুলাল কুমার রায়) বিগত ইংরাজী ০৩/৬/২০০৩ তারিখে উত্তর ২৪ পরগণা অতিরিক্ত জেলা অবর বিধান নগর (সল্ট লেক সিটি) নিবন্ধন করন মোকামে ১ নং বহির ২৮ নং ভল্যুমের ১৯৪ হইতে ২০৪ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ০০৪৭৭/২০০৪ নং নিবন্ধনকৃত এককেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে উক্ত সুখদেব সাউ মহাশয়ের নিকট হইতে তাহার খরিদা উক্ত ৪ কাঠা ২৪ বর্গফুট জমি খরিদ করিয়া নিজ খাসে, নির্দ্দায়, নির্দ্দোষে, নির্ব্বিবাদে, অন্যের নিরাংশে মালিক

ক্রমশ-----৫)

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

দখলিকার আছি। যাহা আমার দান, বিক্রয় ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করিবার উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান আছে।

এক্ষণে আমার নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে অর্থের বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৪ কাঠা ২৪ বর্গফুট জমির মধ্যে অত্র কোবালা দলিলের সহিত গ্রথীত নক্সায় লাল রেখা দ্বারা সীমাঙ্কিত ও নির্দেশিত বাংলা মাপে কমবেশী ২ কাঠা ২৪ বর্গফুট শালি জমি বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে আপনারা তাহা লোক পরম্পরায় অবগত হইয়া ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ কুড়ি হাজার) টাকা পণমূল্যে খরিদ করিতে চাহিলে আমি আপনাদের প্রস্তাবিত মূল্য বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য বিবেচনায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাদিগকেই বিক্রয় করা উচিৎ বিবেচনা করিয়া আপনাদের নিকট হইতে উক্ত ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ কুড়ি হাজার) টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক গ্রহন করিয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাদের নাম বরাবর সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল লিখিয়া দিলাম ও বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে চির নিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলাম এবং আপনাদিগকে সম্পূর্ণরূপে খোলসা দখল প্রদান করিলাম।

আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে আমার বিক্রীত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত হইয়া মালিকান সরকারে ও পঞ্চায়েত অফিসে আমার নামের পরিবর্ত্তে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক গৃহাদি নির্ম্মাণ, দান, বিক্রয় ও সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর করিবার ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমি বা আমার কোন ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ মধ্যে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিব না কিম্বা করিবেন না বা করিলেও তাহা সর্বতোভাবে সর্ব অফিস আদালতে, সর্বস্থানে অগ্রাহ্য, বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক।

বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যে সমস্ত স্বত্ব, স্বামিত্ব, সংশ্রব, লভ্য, হক

(ক্রমশ——৬)

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

হকিয়ত ও যাবতীয় ইজমেন্ট অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্তই অদ্যকার তারিখ হইতে রদ, রহিত ও লোপ পাইয়া অত্র কোবালা দলিল বলে আমার হইতে আপনাদিগতে বর্ত্তিল।

বিক্রীত সম্পত্তি কোনপ্রকার দায়াবদ্ধ করি নাই বা করা নাই। উহা কোন মামলা, মোকর্দ্দমার বিষয়ভুক্ত বা আদালতের ক্রোকাবদ্ধ সম্পত্তি নহে।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কাহারো নিকট বিক্রয় করি নাই বা বিক্রয় করিবার জন্য কাহারো সহিত কোন বায়নাপত্রে বা চুক্তি পত্রে সহি সম্পাদন করি নাই।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ, নির্ব্বিবাদে ও পরিস্কার ও মুক্তাবস্থায় আমার নিজ খাসদখলে ও তত্বাবধানে থাকাবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম।

বিক্রীত সম্পত্তি রাইট টাইটেল সংক্রান্ত বিষয়ে ভবিষ্যতে কোন মামলা মোকর্দ্দমার উদ্ভব হইলে তৎকারনে আমার কোন স্বাক্ষ্য বা জবানবন্দী দিবার প্রয়োজন হইলে তাহা আমাকে অবগত করাইলে আমি যে কোন অফিস আদালতে উপস্থিত হইয়া আপনাদের অনুকূলে স্বাক্ষ্য বা জবানবন্দী দিতে বাধ্য থাকিলাম বা থাকিবেক।

আপনাদের খরিদা স্বত্ব দখল কায়েম ও সুদৃঢ় করিবার নিমিত্তে আপনাদিগকে আমি সকল প্রকার সহায়তা করিতে বাধ্য থাকিলাম বা থাকিবেক।

বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত কোন ভ্রম থাকা প্রকাশ পাইলে তাহা আমাকে অবগত করাইলে আপনাদের নিকট হইতে কোন পণ বা পারিশ্রমিক না লইয়া আপনাদের খরচে ভ্রম সংশোধন দলিল সহি সম্পাদন ও নিবন্ধন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম বা থাকিবেক।

(ক্রমশ——৭)

(৭)

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

যদ্যপি কশ্মিনকালে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার কোন উক্তি মিথ্যা প্রমানিত হয় তবে প্রচলতি আইন আমলে আসিব এবং আপনাদের লিখিত মূল্য ও যাবতীয় ক্ষতি পূরণ সহ সমুদয় টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সরল অন্তকরনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, বিনানুরোধে, বিনা বাধায় অত্র কোবালা দলিলের লিখিত ভাষা ও মর্ম সমূহ সম্যক অবগত হইয়া নিম্ন স্বাক্ষীগণের সম্মূখে অত্র কোবালা দলিলের নিম্ন জায়মতে সমস্ত টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া অত্র কোবালা দলিল স্ব ইচ্ছায়, স্বজ্ঞানে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি তাং বাংলা ১৪১৭ সালের ২৯শে ফাল্গুন, ইংরাজী ১৪/০৩/২০১১ সাল।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা নিউটাউন (পূর্বতন রাজারহাট), উত্তর ২৪ পরগণা অতিরিক্তি জেলা অবর বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) নিবন্ধনকরন মোকাম এলাকাধীন পরগণা কলিকাতা স্থিত, ২নং জ্যাংড়া হাতিয়াড়া গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা ঘুনী গ্রামে জে. এল. নং ২৩, রেঃ সাঃ নং ২৩২, তৌজি ১৭৮ নং ভূক্ত হাল উৰ্দ্ধতন মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট সাবেক (সি. এস.) ৬৭৭ নং খতিয়ান হাল (আর. এস.) ১০৯৩ নং খতিয়ান সামিল খতিয়ান নং ৯৪৬ নং হইতে আগত এল. আর. ১১৫১ নং খতিয়ান অধীন এল. আর. ৫১ নং খতিয়ান ভূক্ত জমিজমার মধ্যে ......

সাবেক (সি. এস.) ২৮৪৬ নং হাল (আর. এস.) ও এল. আর. ৩০৫০ (তিন হাজার পঞ্চাশ) নং দাগস্থিত ৮৮ শতক জমির মধ্যে আমার খরিদা ৪ কাঠা ২৪ বর্গফুট জমির মধ্যে অত্র কোবালা দলিলের সঙ্গে গ্রথিত নক্সায় লাল রেখা দ্বারা সীমাঙ্কীত ও নির্দেশিত ৭ নং প্লট ভূক্ত বাংলা মাপে কমবেশী ২ (দুই)

(ক্রমশ-------৮)

বিক্রেতার স্বাক্ষরঃ—

ক্রেতার স্বাক্ষরঃ—
Pramod (...) Sadananda Sarkar

কাঠা ২৪ (চব্বিশ) বর্গফুট শালি জমি মায় রাস্তায় অবাধে চলাচলের সুবিধা সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি অত্র কোবালা পত্রের কোবালাকৃত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্যকৃত।

অত্র কোবালা দলিলের সঙ্গে গ্রথিত নক্সাখানি ও দাতা ও গ্রহীতার দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি অত্র কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও বিবেচিত হইবেক।

চৌহদ্দি

উত্তরে ঃ- আর. এস. দাগ নং ৩০৫০।

দক্ষিনে ঃ- ১৪ ফুট প্রশস্ত রাস্তা।

পূর্বে ঃ- প্লট নং ৫, ৬ ও ৬/এ।

পশ্চিমে ঃ- প্লট নং ৭/এ।

প্রাপ্ত টাকার জায়

ভারতীয় মুদ্রায় ২০০০ ও ৫০০ টাকার নোটে

সর্বমোট ১,২০,০০০.০০ (এক লক্ষ কুড়ি হাজার) টাকা একককালীন বুঝিয়া পাইলাম।

কোবালা দাতার স্বাক্ষর।

মোসাবিদাকারক ঃ-

(MANOJ KANTI SIKDER)

Advocate,

Barasat Judges' Court.

কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক ঃ-

(প্রদীপ কুমার হালদার)

বারাসাত।

ইসাদী ঃ-

১) Tapash Ghosh
C/o Sadhu Ghosh
Vill+P.O - Gouranganagar, Kol-59

২) Rakesh Kr Singh
BC-4/4 Rajarhat Road (Talbagan)
Flat No - 8 Baguiati Kolkata-59

SITE PLAN OF LAND AT PART OF MOUZA: GHUNI - J.L NO:-23; J.L NO:-222; R.S DAG NO:-3050; R.S KHATIAN NO:-1093; L.R KHATIAN NO:-1151 & 51; P.S: NEW TOWN; DIST:-NORTH 24 PARGANAS. SOLD AREA IN RED BORDER; PLOT NO:-1; SOLD LAND AREA:-2 K, 0 CH, 24 SFT

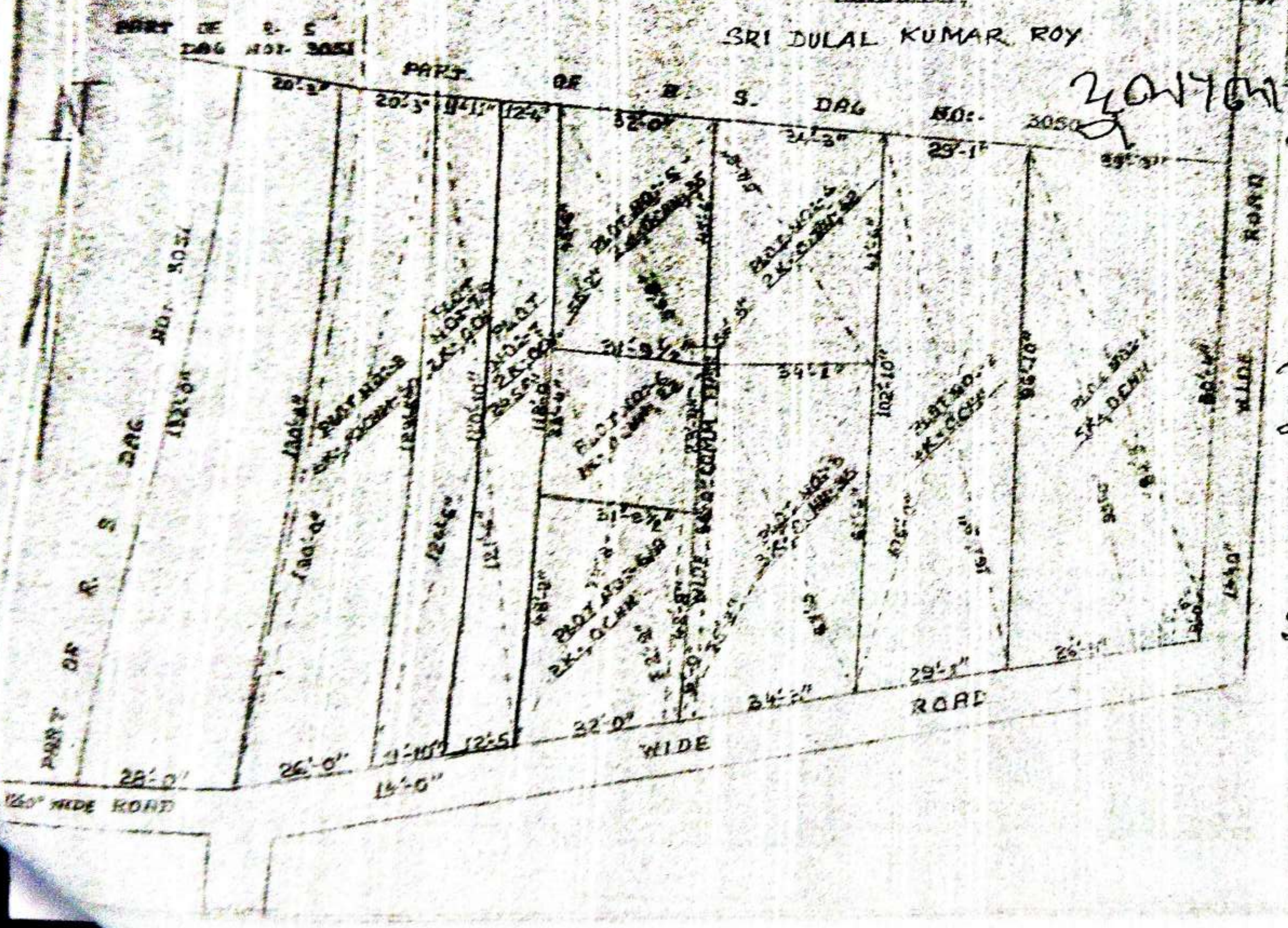
SCALE:- 20'

VENDOR

SRI DULAL KUMAR ROY

VENDEE

1. SRI PRAMOD ROUT
2. SRI SADANANDA SARKAR



দুলাল কুমার রায়

SIG OF VENDOR

Pramod Rout
Sadananda Sarkar

SIG. OF VENDEE

(specimen Form for Ten Finger Prints)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
RIGHT HAND					

Sadananda Sarkar.

Sadananda Sarkar.

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
RIGHT HAND					

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
RIGHT HAND					

PHOTO

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
RIGHT HAND					

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 03314 / 2011, Deed No. (Book - I , 03129/2011)

I. Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Pramod Raut	14/03/2011	LTI 14/03/2011	Pramod Raut 14/3/11

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Dulal Kumar Roy Address -Gouranganagar, Kolkata, Thana:-New Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gouranganagar Pin :-700059	Self	14/03/2011	LTI 14/03/2011	দুলাল কুমার রায়
2	Pramod Raut Address -K D - 1, Aswininagar, Baguiati, Kolkata, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-A Nagar Pin :-700059	Self	14/03/2011	LTI 14/03/2011	Pramod Raut
3	Sadananda Sarkar Address -Dasodrone Appt., Bl - B, 3rd Floor, Flat No 8, Kolkata, Thana:-Bagulati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-R Gopalpur Pin :-700136	Self	14/03/2011	LTI 14/03/2011	Sadananda Sarkar

Name of Identifier of above Person(s)
Tapash Ghosh
Gouranganagar, Kolkata, Thana:-New Town,
District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,
P.O. :-Gouranganagar Pin :-700059

Signature of Identifier with Date
Tapash Ghosh
14/03/2011

Seal of the Additional District Sub Registrar, Bidhannagar, North 24 Pgs.

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR

14/03/2011 14 MAR 2011

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

Endorsement For Deed Number : I - 03129 of 2011

(Serial No. 03314 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 14/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 2291/-, on 14/03/2011

(Under Article : A(1) = 2277/- ,E = 14/- on 14/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-207612/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 10401 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 5410/- is paid09625108/03/2011State Bank of India, BIKASH BHVN GOVT CMPL, received on 14/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.42 hrs on :14/03/2011, at the Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR by Pramod Raut , one of the Claimants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 14/03/2011 by

1. Dulal Kumar Roy, son of Sudhir Chandra Roy , Gouranganagar, Kolkata, Thana:-New Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gouranganagar Pin :-700059 , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Pramod Raut, son of Late Basanta Raut , K D - 1, Aswininagar, Baguiati, Kolkata, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-A Nagar Pin :-700059 , By Caste Hindu, By Profession : Business
3. Sadananda Sarkar, son of Late Nagendra Nath Sarkar , Dasodrone Appt., Bl - B, 3rd Floor, Flat No 8, Kolkata, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-R Gopalpur Pin :-700136 , By Caste Hindu, By Profession : Business

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

1 4 MAR 2011

Government Of West Bengal

Office Of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR

District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03129 of 2011

(Serial No. 03314 of 2011)

Identified By Tapash Ghosh, son of S Ghosh, Gouranganagar, Kolkata, Thana:-New Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gouranganagar Pin :-700059 , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Seal of the Additional District Sub Registrar * Bidhannagar, North 24 Pgs. *

Addl District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

14 MAR 2011

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

14/03/2011 12:14:00

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 6
Page from 863 to 877
being No 03129 for the year 2011.

(Debasish Dhar) 14-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
West Bengal